BLOK "A"
plocha 24.158 m2
koeficient zastavění
nadzemními objekty dle ÚS: 50%

VL82a
koeficient zeleně 40%
max. výška zástavby
10,0m

BLOK "B1"
plocha 41.352 m2
koeficient zastavění
nadzemními objekty dle ÚS: 60%

VL82b
koeficient zeleně 40%
max. výška zástavby
12,5m

BLOK "B2"
plocha 34.498 m2
koeficient zastavění
nadzemními objekty dle ÚS: 60%

VL82b
koeficient zeleně 40%
max. výška zástavby
12,5m

BLOK "C"
plocha 17.602 m2
koeficient zastavění
nadzemními objekty
dle ÚS: 65%

VD79c
koeficient zeleně 10%
max. výška zástavby
9,5m

VD79a
VD79b
VD
ZO
RZ118
zahrádky
cyklostezka+chodník
cyklostezka
Retenční nádrž
1 915 m2
Altán
relax. zóna
Jizera
Mnichovohradišťská
Bělská
Nová Paka

legenda:
- hranice řešeného území
- hranice funkčních ploch ÚP
- plocha funkčních bloků výroby a skladování
- hranice zastavitelné plochy funkčních bloků
- podmíněné zastavění
- územní rezerva pro dopravní koridory
- hranice započitatelné zeleně ZO v pásu 25m
- plocha funkčních bloků výroby a skladování
- plocha bloku zahrádek

siadesign Liberec
antas projekční atelier

projekt: ÚZEMNÍ STUDIE ÚS7 MNICHOVO HRADIŠTĚ
výkres: HLAVNÍ VÝKRES
formát: B1
měřítko: 1:1000
datum: 05 / 2025
verze: v_24
číslo výkresu: 04